

Кому Торопову Аркадию Владимировичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

162601 Вологодская область, г. Череновец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр-кт Победы, д. 133/19, кв. 118

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.03.2022

№ 35-328000-7-2022

*Управление архитектуры и градостроительства мэрии
города Череновца*
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓ - - - -
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом в г. Череновце на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0501004:3941 ООО «Череновецстройэкспертиза» № 35-2-1-3-016264-2022 от 22.03.2022

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	35:21:0501004:3941 35:21:0501004	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	13.08.2021 № РФ-35-2-21-0-00-2021-0247 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1300 2022 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Многоквартирный жилой дом в г. Череповце на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0501004:3941</i>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	13 937,68	Площадь участка (кв. м): 8 205
	Объем (куб. м):	60 789,6	в том числе подземной части (куб. м): 2 812,98
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 35,16
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
	Площадь застройки (кв. м):	1 939,3	Вместимость (чел.): -
	Иные показатели:	<i>площадь встроенных нежилых помещений – 1 371,14 кв.м</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Вологодская область, г. Череповец, пр-кт Октябрьский</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-	
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до «05» апреля 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства 1300-ПОС СНиП 1.04.03-85* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85*.

Начальник управления

(должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(А.А. Анкин)
(расшифровка подписи)

«22» марта 2022 г.



Внесены изменения в наименование застройщика. Наименование застройщика изменить: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ЖРС» адрес: 162600, Вологодская область, г. Череповец, ул. Максима Горького, д. 20Б, оф. 21

Начальник управления

18.05.2022



(подпись)
А.А. Анкин